

„MORATEX”Instytut Technologii Bezpieczeństwa
ul. M. Skłodowskiej-Curie 3, **90 – 505 Łódź**pełnomocnik:Pan Jacek Wnuk
Al. 1-go Maja 87 lok.315
90 – 755 ŁódźTT.424. ~~536~~ 2017/W/MP 22.03.2017r.

dot. wymagań technicznych na przebudowę przyłączy wodociągowego i kanalizacyjnego do posesji przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 3 (dz. nr 197/22 oraz część dz. nr 205/7 w związku z kolizją z projektowaną rozbudową i modernizacją budynku wraz z rozbudową instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej.

W odpowiedzi na pismo w sprawie j.w. informujemy, że ww. posesja podłączona jest do:

- wodociągu ϕ 150mm (nr arch. 103-4177, nr inw. B-32715) w ul. M. Skłodowskiej-Curie przyłączem ϕ 63/50 mm, $l=50,76$ m, nr inw. B-32729 z 2010r. Przyłącze zlokalizowane jest na dz. nr 205/7 i 197/2.;
- kanału ogólnospławnego $D=0,35$ m (nr arch. 203-70, nr inw. B-593/2) w ul. M. Skłodowskiej-Curie przyłączem $D=0,15$ m. Przyłącze nie znajduje się w naszej eksploatacji i zlokalizowane jest na dz. nr 205/7.

W związku z planowaną na dz. nr 197/2 i części dz. nr 205/7 inwestycją kolidującą z ww. przyłączami informujemy, że nie stawiamy sprzeciwu co do:

- przebudowy przyłącza wodociągowego pod warunkiem uzyskania zgody na powyższe Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Sp. z o.o., ul. Piotrkowska 190, którą należy załączyć do projektu;
- poboru wody ilości $3,35 \text{ dm}^3/\text{s}$ na cele bytowo-gospodarcze i technologiczne co jednocześnie pokrywa zapotrzebowanie wody na cele ochrony p.poż. w ilości $2,0 \text{ dm}^3/\text{s}$;
- przebudowy lub pozostawienia przyłącza kanalizacyjnego;
- odprowadzania ścieków w ilości równej ilości pobranej wody oraz wód opadowych z całego terenu objętego inwestycją w ilości ograniczonej do $6 \text{ dm}^3/\text{s}$. Pozostałą ilość wód opadowych należy retencjonować na terenie posesji i odprowadzić do kanalizacji w dłuższym czasie lub zagospodarować na terenie nieruchomości.

Na w/w zakres robót należy opracować projekt budowlany, który podlega zaopiniowaniu w ZWiK Sp. z o.o. W przypadku gdy przyłącza przewidziane do przebudowy zostaną zlokalizowane poza terenem posesji w innym miejscu niż istniejące, należy projekt po uzgodnieniu w ZWiK Sp. z o.o. złożyć do ŁOG. – 2egz.

W projekcie należy:

- załączyć mapę do celów projektowych z zaznaczoną granicą opracowania;
- podać opis i charakterystykę prowadzonej działalności gospodarczej na terenie posesji, a także jej wpływ na gospodarkę ściekową;
- średnicę przyłączy i wodomierza uzasadnić obliczeniami;
- określić aktualne zapotrzebowanie, cel poboru wody oraz rodzaj, skład i ilość odprowadzanych ścieków: $Q_{\text{sr.dob.}}$; $Q_{\text{max.dob.}}$; $Q_{\text{max.godz.}}$; $Q_{\text{max.s}}$ przyborów.;
- bezpośrednio za wodomierzem za zaworem głównym należy zamontować zawór antyskażeniowy – zgodnie z PN-EN-1717:2003;

nr arch. A 5037

- na podstawie obliczeń określić niezbędne ciśnienie wody dla zasilania posesji oraz porównać z ciśnieniem dyspozycyjnym w miejskiej sieci wodociągowej;
- należy przyjąć rzędną linii ciśnień w granicach **248-253 m n.p.m.**;
- na istniejącym lub przebudowanym przyłączy kanalizacyjnym na terenie dz. nr 205/7 ok. 1,0 m za linią regulacyjną ulicy należy zaprojektować i wybudować studzienkę rewizyjno-przelotową D=1,0m lub 1,2m;
- z uwagi na podłączenie posesji do kanału ogólnospławnego wskazane jest zamontowanie na instalacji kanalizacyjnej zaworu burzowego;
- w przypadku przebudowy przyłącza kanalizacyjnego sposób jego włączenia uzgodnić z Wydziałem Sieci Kanalizacyjnej ZWiK Sp. z o.o. - w związku z występowaniem w kanale przewodów teletechnicznych (światłowodów);
- dla odwodnienia terenu stosować typowe wpusty zasyfonowane z osadnikiem, usytuowane na terenie utwardzonym, a przy odwodnieniach liniowych studzienki osadowe i zasyfonowane;
- określić wielkości poszczególnych rodzajów powierzchni utwardzonych oraz ilości wód z nich odprowadzanych;
- w ściekach odprowadzanych do kanalizacji miejskiej nie mogą być przekraczane wartości wskaźników zanieczyszczeń określone na naszej stronie internetowej www.zwik.lodz.pl;
- w przypadku przekroczenia wartości powyższych wskaźników należy przewidzieć odpowiednie urządzenia podczyszczające;
- określić, czy w ściekach powstających w wyniku jej prowadzenia występują substancje szczególnie szkodliwe określone w załączniku do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 10.11.05r (Dz. U. Nr 233 z dnia 30.11.05r poz. 1988), na które wymagane jest uzyskanie przez dostawcę ścieków pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z art. 122 ust. 1 pkt. 10 Ustawy „Prawo Wodne” z dnia 18.07.01r (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 4692 z późniejszymi zmianami).;
- do budowy przyłączy kanalizacyjnych dopuszczamy do stosowania atestowane rury z następujących materiałów: rury kamionkowe nowej generacji, rury z tworzyw sztucznych (PCV-SN 8) oraz rury żeliwne kanalizacyjne. Ww. rury powinny być zgodne ze specyfikacjami technicznymi wyrobów budowlanych. zapewnić zgodność z wymogami Ustawy z dn. 16.04.2004 o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 z późniejszymi zmianami) oraz aktami wykonawczymi do niej.
- na prowadzenie prac budowlanych i lokalizację uzbrojenia na terenie nie będącym własnością Inwestora należy uzyskać zgodę właścicieli tego terenu.
Dane techniczne o istniejącej miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej projektant zobowiązany jest uzyskać w archiwum w Dziale Technicznym, a wszelkie wątpliwości wynikające z niniejszego pisma należy wyjaśnić na miejscu.

Budowę przyłącza może wykonać odpłatnie ZWiK Sp. z o.o. w ramach prowadzonej działalności pomocniczej

Wybudowane przyłącza będą stanowić własność Inwestora. Odrębnym zleceniem można zawrzeć ze ZWiK Sp. z o.o. umowę na odpłatne serwisowanie przyłączy.

Dodatkowo informujemy, że:

1. Niniejsze wymagania techniczne nie rodzą prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. W przypadku nie uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z niniejszymi wymaganiami.

Niniejszym pismem zostają anulowane wymagania techniczne TT.424.269.2017/W/MP z 13.02.2017r.

Wymagania techniczne zostały wydane w oparciu o załączone do wniosku oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością dla dz. nr 197/2, 205/7 i tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wydania.

Sprawę prowadziła:
mgr inż. Maria Poniatowska
tel. 6778- 248

PROKURENT
Dyrektor ds. Technicznych
Marek Lipiczak